

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy zhotovitele
03 / 2015

číslo stavby

číslo objednávky objednatele

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi _____

1. Objednatel: Obec Adamov

V Chalupách 47, 37371 Adamov
zastoupená: starostou obce panem Petrem Schickerem
IČ: 00581160
DIČ: CZ 00581160 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 104005666 / 0300
telefon: 387 228 075
e-mail: info@adamovcb.eu

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem: Ing. Lubomír Štros – Key projekt

Sídlo: Zastávka - Pod Klukem 206, Vrábče
370 01 České Budějovice
IČ: 12918750
DIČ: CZ 12918750 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení: Fio banka, České Budějovice
Číslo účtu: 2500516926 / 2010
telefon: 604 483 860
e-mail: Lstros@seznam.cz

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo:
 - a. **Vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí včetně projednání s dotčenými orgány a zajištění podkladů pro projekt. (VSP + DUR + IČ)**
 - b. **Vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro vydání stavebního povolení vodního díla včetně projednání s dotčenými orgány. (DSP + IČ)**
 - c. **Vypracování výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby.**

název stavby : „ADAMOV, HŮRY- KANALIZACE, VODOVOD“
místo stavby : Adamov u Českých Budějovic, Hůry

II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:
Vypracování dokumentace DUR včetně dokladové části: **09/2015 - 10/2015**
Vypracování dokumentace DSP: **do šesti týdnů po vydání územního rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci**

III. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. II této smlouvy. Předáno bude 6. paré PD.
2. Objednatel nebo jím zmocněná osoba (.....) je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
3. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

IV. Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena za dílo byla stranami smlouvy stanovena ve výši:
 - a. VSP + DUR + IČ 62 000,- Kč
 - b. DSP + IČ 63 000,- Kč
 - c. 9 000,- Kč
2. Ceny uvedené v odstavci 1. jsou ceny pevné.
Cena za dílo pokrývá všechny náklady Zhotovitele a všechna rizika Zhotovitele.
Cena neobsahuje správní poplatky za vydání územního rozhodnutí a staveb. povolení vodního díla.
Cena neobsahuje případné geodetické zaměření polohopisu a výškopisu stavby.
Cena neobsahuje případné inženýrsko - geologické průzkumné práce.
3. Smluvní strany se zavazují sjednanou cenu dohodou změnit pouze v případě změny rozsahu díla.
4. Cena za dílo bude fakturována následovně:
62 000,- Kč po předání dokumentace DUR včetně dokladové části.
63 000,- Kč po předání dokumentace DSP včetně dokladové části.
9 000,- Kč po předání výkazu výměr a položkového rozpočtu stavby.
5. Podkladem pro zaplacení je faktura, která musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad.
6. Splatnost faktury - 15 dnů.

V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
2. Objednatel zajistí podpisy smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) s vlastníky dotčených pozemků.
3. Zhotovitel je v průběhu provádění projektových a inženýrských prací oprávněn jednat jménem Objednatel na základě písemné plné moci vydané Objednatel Zhotoviteli pro činnosti dané smlouvou.
4. Délka záruční doby na provedené dílo je 24 měsíců.

VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel po zhotovení díla bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí díla sepíše Zhotovitel s Objednatel protokol.
3. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty

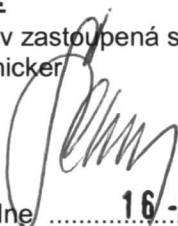
1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. II této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny díla.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran. Druhá smluvní strana se vyjádří k návrhu dodatku ve lhůtě do 7 dnů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Objednatel:

Obec Adamov zastoupená starostou obce:
pan Petr Schicker



V Adamově dne 16.09.2015.....



Zhotovitel: Ing. Lubomír Štros

Ing. Lubomír Štros 
Zastávka - Pod klukem 206
370 01 České Budějovice - Vrábče
IČ: 129 18 750, Mobil: 604 483 860

Ve Vrábči dne 16.9.2015.....



Ing. Lubomír Štros

projektant

Zastávka, Pod Klukem 206, Vrábče
370 01 České Budějovice
mobil: 604 483 860
e-mail: Lstros@seznam.cz

v Českých Budějovicích 07.07.2015

**NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
V ROZSAHU PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ
A
NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
V ROZSAHU PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ VODNÍHO DÍLA**

AKCE: ADAMOV, HŮRY - KANALIZACE, VODOVOD.

Návrh kanalizační stoky a vodovodu v ul. Dolní a V Polích v Adamově a Hůrách.

Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro vydání územního rozhodnutí výše uvedené stavby, včetně zajištění podkladů pro projekt, včetně projednání s dotčenými orgány.

Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro vydání stavebního povolení vodního díla výše uvedené stavby, včetně projednání s dotčenými orgány.

Odhad stavebních nákladů 3,6 mil. Kč

Cena projektové dokumentace dle UNIKA tab.13, pásmo III.

Cena max. 471 200,- Kč

Cena min. 403 900,- Kč

Cena průměrná 437 550,- Kč

Výkonové fáze	PČ	IČ		nabídková cena
Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	1%		4 375,- Kč	2 000,- Kč
Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)		3%	13 126,- Kč	6 000,- Kč
PD pro územní řízení (DUR)	19%		83 135,- Kč	41 000,- Kč
IČ pro územní řízení		6%	26 253,- Kč	13 000,- Kč
PD pro stavební řízení (DSP)	25%		109 388,- Kč	55 000,- Kč
IČ pro stavební řízení		4%	17 502,- Kč	8 000,- Kč
Výkaz výměr + položkový rozpočet				9 000,- Kč
Celkem			253 779,- Kč	

Nabídková cena za projektové práce a inženýrskou činnost 134 000,- Kč

Uchazeč není plátcem DPH, nabídková cena je konečná.

Nabídková cena nezahrnuje geodetické zaměření polohopisu a výškopisu stavby.

Nabídková cena nezahrnuje správní poplatky.

Uchazeč požaduje výpomoc obce při zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků (DUR) a zajištění smluv o budoucí smlouvě o zřízení práva věcného břemene (DSP).

Harmonogram plnění:

DUR – dokumentace pro územní rozhodnutí

Zahájení prací na DUR 09 / 2015

DSP – dokumentace pro stavební řízení

Zahájení prací na DSP po vydání pravomocného územního rozhodnutí

Ing. Lubomír Štros

Ing. Lubomír Štros



Zastávka - Pod klukem 206
370 01 České Budějovice - Vrábče
IČ: 129 18 750, Mobil: 604 483 860