



Exekutorský úřad Praha 2
se sídlem Kateřinská 13, 120 00 Praha 2

J U D r . A l e š B a y e r

tel: 296 325 556, 224 910 572, fax: 296 325 556, e-mail: info@eup2.cz

č.j. 002 Ex 495/19-54

U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Aleš Bayer, Exekutorského úřadu Praha 2, 120 00 Praha 2, Kateřinská 13, pověřený provedením exekuce dle pověření Okresní soud v Českých Budějovicích, ze dne 20.09.2019, č.j.: 43 EXE 1984/2019-32 ve věci exekuce **prodejem nemovité věci** vedené ve prospěch:

oprávněného:

Tříška

Michal

bytem Husova tř. 1777/131, České Budějovice, PSČ: 370 05, dat. nar.: 28.09.2013, jednající prostřednictvím matky:

Kamily Tříškové, nar. 30.7.1988, bytem tamtéž

práv. zast. advokátem JUDr. Vochozková Lucie, advokátka, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 123/36, české Budějovice, PSČ: 370 01, IČ: 05682444

proti

povinnému:

Tříška Michal, bytem V Chalupách č.p. 47, Adamov, PSČ: 373 71, IČ: 73793591, dat. nar.: 15.11.1987

pro 341.000,- Kč s příslušenstvím, **vydává tuto**

Dražební vyhlášku o prodeji movitých věcí

- 1. Dražební jednání (dražba) v pořadí 1. se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:**

<http://www.exdrazby.cz>

Zahájení elektronické dražby: 23.10.2020 v 10:00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení dražby: 23.10.2020 v 11:00 hod.

Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání. Soudní exekutor nevyzývá dražitely, aby činili vyšší podání, a neupozorňuje dražitely, že bude udělovat příklep. (§16a odst. 4 vyhl.č. 418/2001 Sb.)

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

- 2. Předmětem dražby** je samostatná věc ve vylučném vlastnictví povinného, a to:

Automobil Mitsubishi Pajero, barva stříbrná, RZ: 4C99712, VIN: JMBLNV78WJ004038

- 3. Výsledná cena** dražených movitých věcí činí **180.000,- Kč**.

- 4. Nejnižší podání** se stanoví ve výši **jedné třetiny** výsledné ceny movitých věcí **ve výši 60.000,- Kč**.

Minimální příhoz se stanoví ve výši **1.000,-Kč**. (První příhoz lze učinit ve výši 0,- Kč, tj. nejnižší podání.)

- 5. Dražební jistota** je stanovena ve výši **25.000,- Kč**. **Zájemci** o koupi dražených movitých věcí **jsou povinni složit dražební jistotu** takto:

- dražební jistotu lze skládat od zveřejnění dražby
- **v hotovosti nebo převodem na depozitní účet soudního exekutora č.ú. 51-3708290297/0100,**

var.symb.7700049519, u Komerční banky, a.s., **a to nejpozději 1 pracovní den před zahájením elektronické dražby**. Do zprávy pro příjemce necht' dražitelé případně uvedou uživatelské jméno, pod kterým jsou registrováni. Nebude-li před zahájením elektronické dražby provedení platby na účet soudního exekutora doloženo, (tj. nebude-li zjištěno, že na účet soudního exekutora skutečně došla), nebude k ní přihlédnuto.

- dražební jistota **nelze** složit šekem, směnkou nebo platební kartou
 - pro složení dražební jistoty v hotovosti platí ust. vyhlášky č. 136/2011 Sb. a zákon č.254/2004 Sb.
 - dražební jistota se započítává vydražiteli do ceny dosažené vydražením
 - dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se složená dražební jistota vrátí po skončení dražebního jednání, a to nejpozději do 5 pracovních dnů
 - byla-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydraží-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náhradu nákladů, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto závazcích rozhodne soudní exekutor po jednání usnesením. Převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmařil dražbu. Nepostačí-li k úhradě závazků složená jistota, podá soudní exekutor podle tohoto vykonatelného usnesení návrh na nařízení exekuce proti vydražiteli. (§336n o.s.ř.)

6. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit **pouze** osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. 5 (je-li stanovena).

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v §336m odst. 2 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis; postupem dle §336h odst. 4 zák.č.99/1963 Sb., občanského soudního řádu, jako dražitelé dále nesmí vystupovat soudci a zaměstnanci soudů. Z účasti na dražbě jsou dále vyloučeny osoby, které jsou omezeny v dispozici se svým majetkem z jiných důvodů, jakými jsou například konkurs nebo zjištěný úpadek. Z účasti na dražbě jsou vyloučeny také osoby, které nemohou nabývat vlastnictví k vydraženým věcem. Vyloučeny z účasti na dražbě jsou i osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví k předmětu dražby došlo k narušení hospodářské soutěže, orgány pověřené kontrolou provádění dražeb a další osoby dle zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění.

Registraci k dražbě dražitel prohlašuje, že není osobou z dražby vyloučenou. Vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu **info@eup2.cz** a nebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: ic6g77w**
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

Každý dražitel bude v dražbě navenek označen identifikátorem, ze kterého nelze zjistit jeho totožnost.

7. Termín uplatnění předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě je třeba doručit soudnímu exekutorovi nejpozději 2 pracovní dny před konáním dražby, o tomto rozhodne soudní exekutor a rozhodnutí zveřejní na www.exdrazby.cz
8. Vydražená cena bude uložena na bezúročném účtu exekutora.
9. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených movitých věcí, k okamžiku udělení příklepu, zaplatil-li nejvyšší podání. Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 5 pracovních dnů od udělení příklepu na účet č. 51-3708310227/0100 VS: 7700049519 a uvést jméno plátce nebo v hotovosti v kanceláři exekutora.
10. Soudní exekutor **upozorňuje**, že oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, se mohou při rozvrhu podstaty domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem, než pro které byla exekuce nařízena, jestliže je přihlásí **nejpozději dva pracovní dny přede dnem, ve kterém má být zahájeno elektronické dražební jednání**, jestliže přihláška bude obsahovat přiměřeně náležitosti dle §336f odst. 2 a 3 o.s.ř., tedy
 - a) výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá,
 - b) budou připojeny listiny prokazující, že se jedná o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním nebo zadržovacím právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu,K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne; proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudnímu exekutorovi změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi; při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.
11. Informace o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb na portálu www.exdrazby.cz.
12. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 z.č. 99/1963 Sb.), aby je uplatnil u soudního exekutora a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k tomuto právu nebude při provedení exekučního řízení přihlíženo
13. Účastníci dražby jsou povinni v průběhu jejího trvání nerušit průběh dražby, dbát pokynů organizátorů dražby a podrobit se přijatým opatřením k řádnému průběhu dražby.
14. Za narušení pořádku při dražebním jednání může být soudním exekutorem uložena pořádková pokuta (až do výše 50.000,- Kč - §1 odst. 5 vyhl.č. 418/2001 Sb., ve spojení s §53 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu).

Poučení: Proti dražební vyhlášce **není** odvolání přípustné. (§328 odst. 3 o.s.ř.)

Dražitelé se upozorňují, že po předchozí telefonické domluvě mohou 30 minut před plánovaným koncem elektronické dražby (nejčasnějším možným okamžikem skončení dražby), využít počítač Exekutorského úřadu Praha 2, Kateřinská 13, Praha 2 k učinění podání v elektronické podobě.

V Praze dne 7.9.2020

JUDr. Aleš Bayer
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení odpovídá
Lukáš Bayer, Mgr.

Doručuje se:

- Povinný, oprávněný
- Městská část Praha 2, Obec Adamov – k vyvěšení